

平成19年11月吉日

会員各位

(社)全日本ゴルフ練習場連盟  
ゴルフ練習場経営研究委員会  
委員長 加藤 賢治

## 第2回 JGRA 経営勉強会開催のご案内

拝啓 貴練習場に於かれましては益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。  
連盟活動について格別のご理解を賜り厚く御礼申し上げます。

ゴルフ業界を取り巻く環境は、今後の少子高齢化社会を迎えるにあたり多くの課題を抱えているといえます。その課題を少しでも解決できるように、勉強会を通して会員相互の交流をはかり解決していきたいと思っております。

この勉強会は関東地区におけるモデルケースとして開催をしておりますが、関東以外の方でも参加できますので、多くの会員の方の参加をお待ちしております。

敬 具

### 記

テーマ 「相続に関する事例研究」  
講師 船井財産コンサルタンツ シニアコンサルタント 成島祐一

実施日 平成19年12月7日(金)

会場 全日本ゴルフ練習場連盟関東支部会議室  
東京都渋谷区神宮前6-2-6 原宿あかねビル2階

時間 15時 ~ 17時  
終了後 懇親会を行います。(会費4,000円予定)

参加料 無料  
未加盟練習場 3,000円

定員 20名(先着順)

申込み 下記申込書にて、11月30日(金)12:00までに  
本部へFAX(03-3486-0756)でお申込ください。

その他 詳細、質問等は 事務局 田坂までご連絡下さい。  
03-3486-0753  
返信 FAX:03-3486-0756 e-mail:jgra@gol.com

第2回(90分)

『相続に関する事例研究』（講師 船井財産コンサルタンツシニアコンサルタント成島祐一）

1．トピックス、解説

2．事例 1

「低利用地の事業資産買換特例の活用」  
小規模宅地の評価減と収益アップ

3．事例 2

「定期借地権を利用した底地物納と買い戻し」

4．事例 3

「不動産の評価方法の再検討による相続税還付」

5．質疑応答

今後の予定

第 3 回 2 月

「事例研究 」

（借入をしない相続対策：権利金方式の定期借地権 他）

第 4 回 4 月

「事例研究 」

各支部には、講演内容のDVDをお配りします。ご興味のある方は、講演終了後支部にお問い合わせください。